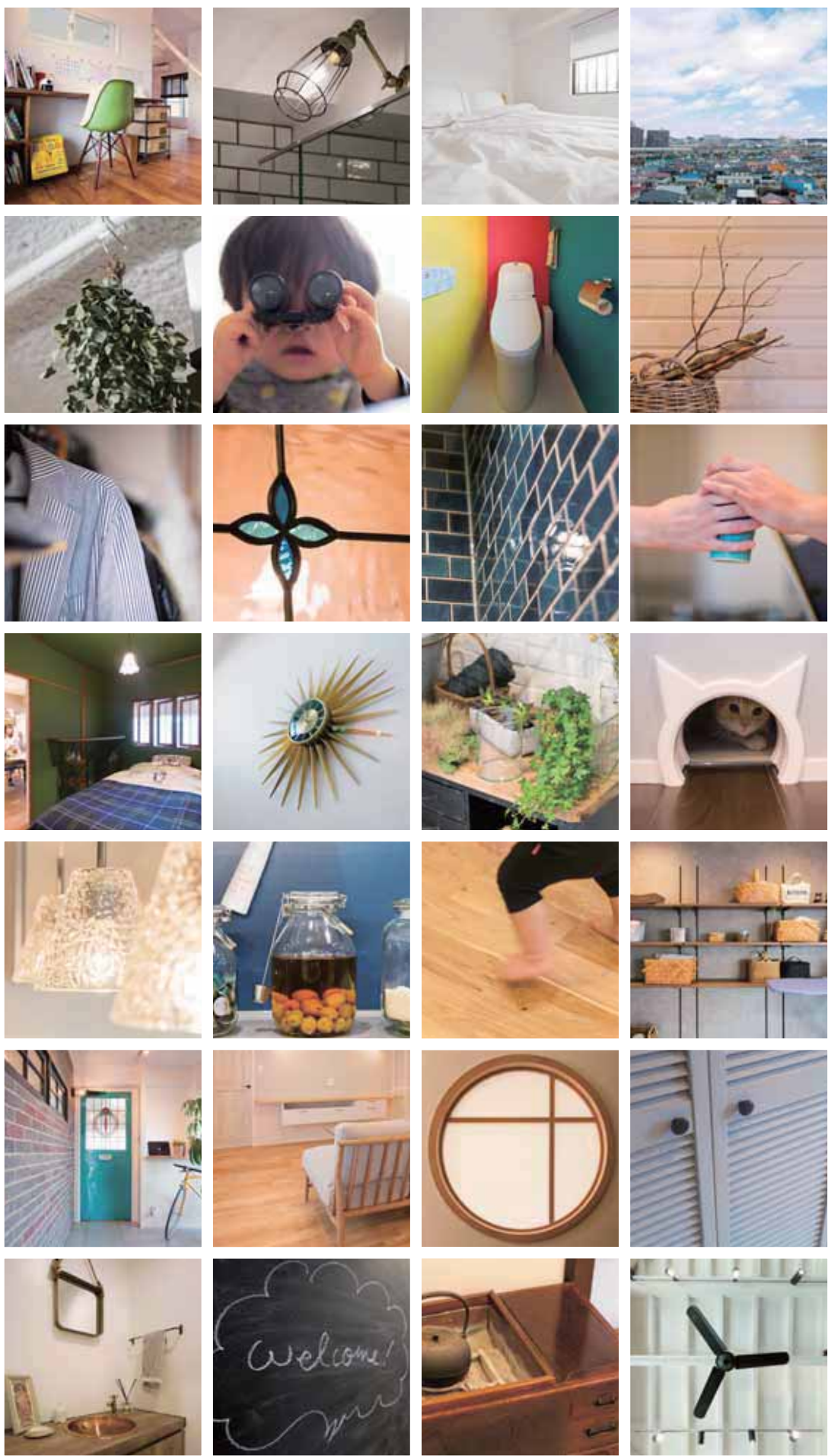


WORKS

vol. 01

ダイジェスト版



case study rooms

リノベーションにできることは、
空間を新しくすることだけではありません。

「何が好きで、何が大切なのか」
「本当はどんな暮らしがしたいのか」

新しい暮らし方を見つけようとする一人ひとりの
今まで見ていなかった想いまで、浮かび上がらせてくれるのです。

これから登場する12組の方は、
家を住み継ぐという選択肢のなかで、自分の“好き”を形にした方たちばかり。
そして、仙台という場所で自分らしい日々を送っている方たちばかりです。

この12のストーリーから

「こんな暮らしもあるんだな」
「こんなことができるんだな」

と、新しい発見がありますように。
そんな想いを込めてこのWORKS集を作りました。

豊かさに満ちた、心踊る空間をピックアップ

#001



Holiday

ゆとりと暮らす家

#002



Ideal Lifestyle

憧れを実現させ趣味を楽しむ暮らし

#003



The Nostalgic House

ノスタルジックな雰囲気があるモダンリノベーション住宅

≡ The story begins ≡

理想のライフスタイルを叶えた多彩な暮らし方

#004



Manhattan Life

ニューヨークに住んでいるかのような住まい

#005



Happy days

こだわりを積み重ねて実現した理想の毎日

#006



Vintage modern renovation

既存もうまく活用した、味わいのある和モダンな家

#007



Smart Living

可能性と暮らす家

#008



3 Concepts House

インテリアにこだわる親子3世代の住まい

#009



Rough & Smart

ざっくり感とスマートな暮らし方

#010



Open & Wood

こだわりのインテリアと吹き抜けのある家

#011



House in Special Space

屋根裏に秘めた革新的空間

#012



Living with a cat

人にも猫にも使いやすいラグジュアリーリノベーション

#007

R-PREMIUM

リノベ済

二人暮らし

Smart Living

可能性と暮らす家



これまでの常識を払拭 空間に新たな可能性を

部屋と部屋を軽やかにつなぐ黒フレームのガラスパーテーションや、裏面に収納を設えたデザイン壁。そんな、空間とデザイン、そのどちらにも新たな仕掛けを施したこの物件は、まさに自由な発想が形になる家。複数の個室から成り立つ従来の間取りからも開放された、斬新な空間の捉え方も特長です。もちろんライフスタイルの変化にも対応。住む人に合わせた、様々な可能性を秘めています。



1. タイル貼りの広い玄関。収納部は足を立ち上げらせ軽さを表現。2. LDKに面したデザイン壁。寝室側では収納となり二役を果たす。3. 床下収納を設けた寝室。間仕切りを入れることができ可変性を持つ。

Story

立地は人気の米ヶ袋。最上階・角部屋・南向きで眺めよし。

さらに共用廊下の最奥にあることひと気が少ないという好条件が揃ったマンション物件です。

自社でこの物件を購入し、DINKS（子どものいない共働き夫婦）が住むことを想定した将来性のあるプランを検討しました。

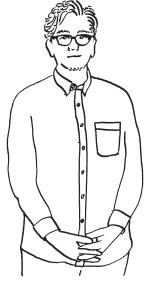


リノベーション
コンサルタント
演端 隼人

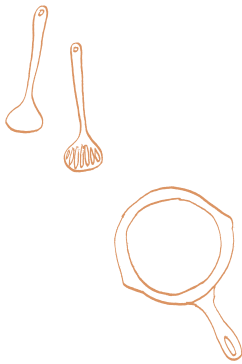
Design

廊下の一番奥にある部屋のため、人目に触れることが少ない。だからこそ窓や玄関を開け放して、光や風を感じられるデザインにしたいと考えました。

それらを限られた面積で形にするために重要視したのは、ワンルームのような一体感。黒いフレームのガラスサッシが、それぞれの部屋を緩やかにつなぎ、開放感と広さを感じられるように仕上げました、キッチンとダイニングテーブルを兼ねた広い天板も空間に軽さをもたらしています。



クリエイティブ
ディレクター
城 浩太郎

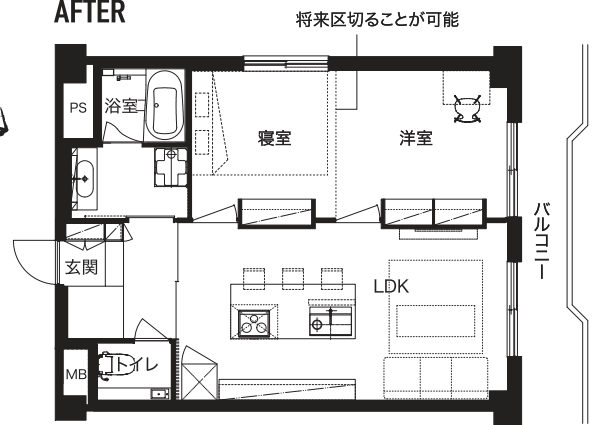


BEFORE



ダイニングを兼ねた、
広く大きな
アイランドキッチンを造作。

AFTER



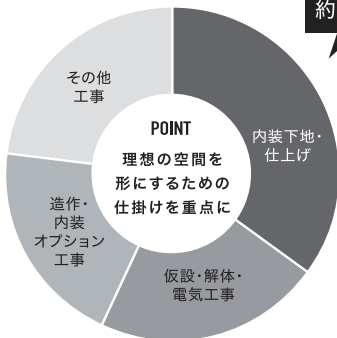
BEFORE



部屋それぞれが独立し、手狭さが際立っていた以前の空間。陽が当たらないダイニングなど不健康な間取りになっていた。

BUILDING DATA

N様邸
仙台市青葉区米ヶ袋
家族構成 / 夫婦
施工面積 / 57.2㎡
施工期間 / 約3ヶ月



リノベーション費用
約1,080万円(税込)

空間の一体感を形にするための、壁面収納やガラス戸にウエイトを置いた。モルタルの造作キッチンや大判のタイルもふんだんに使用している。

[主な仕上げ]
床 / 無垢フローリング 壁 / 塗装・タイル 天井 / クロス

R-PREMIUM 大胆な空間づくりのため、平米数に対する金額は少々割高。その分機能もデザインにも存分にこだわりを込めた。

design your life



本資料はダイジェスト版のため、恐れ入りますが事例は1件のみの紹介となります。

本編では、12事例をより詳しくご紹介しております。

ダイジェスト版を見て、もっと多くの事例をご覧になりたい方は、

本編資料のご請求をHPもしくはLINE@からご連絡ください。

CONTACT

株式会社N's Create. 〒980-0011 仙台市青葉区上杉3-3-21 上杉NSビル

 **0120-37-4185**

〈営業時間〉10:00~18:00(水曜定休)

検索

www.r-sendai.com

