

# ダイアパレス星陵町307

## 1,390万円 (税込)



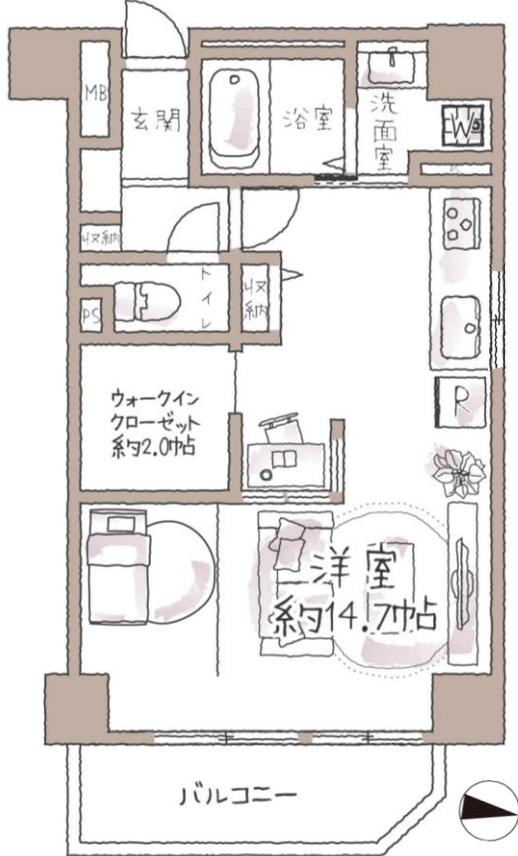
お一人暮らしにぴったり◎

生活動線を考えた使い勝手の良い1Rリノベーションです！

### 中古マンション

建物	所在地	宮城県仙台市青葉区星陵町3-36
	交通	地下鉄南北線 北四番丁駅 徒歩約17分 (約1.3km)
	専有面積(登記)	38.48㎡
	バルコニー	5.21㎡
	構造	鉄筋コンクリート造
	築年月	1984年7月 (新耐震)
	間取り	1R+WIC
	階建/階	6階建/3階部分
	総戸数	29戸
	ペット	飼育不可
設備	管理会社	日本ハウズイング株式会社
	管理形態・方式	全部委託・日勤
	管理費	月額10,580円
	修繕積立金	月額7,700円
	駐車場	空無 (月額10,000円)
	駐輪場	有 無料
	バイク	有 無料
	エレベーター	有
	ガス	都市ガス
	現状	空家
引渡	引渡時期	相談
	取引形態	一般

備考  
 ・スーパー：イオンエクスプレス仙台八幡店 徒歩約7分 (約550m)  
 ・コンビニ：ローソン仙台柏木三丁目店 徒歩約6分 (約420m)



◎リモートワークや趣味のスペースとしてご活用いただける作業エリア  
 ◎コンパクトながらも各所に収納を設けた使いやすい間取りです



株式会社 N's Create **022-721-7550**  
 〒980-0011 仙台市青葉区上杉3-3-21上杉NSビル

エヌズクリエイト  
 10:00-18:00 毎週水曜日定休  
 宅地建物取引業者 免許番号 宮城県知事(3)第6119号  
 一般建築業許可番号 宮城県知事 許可(般-1)第20241号  
 二級建築士事務所 宮城県知事登録 第23920041号