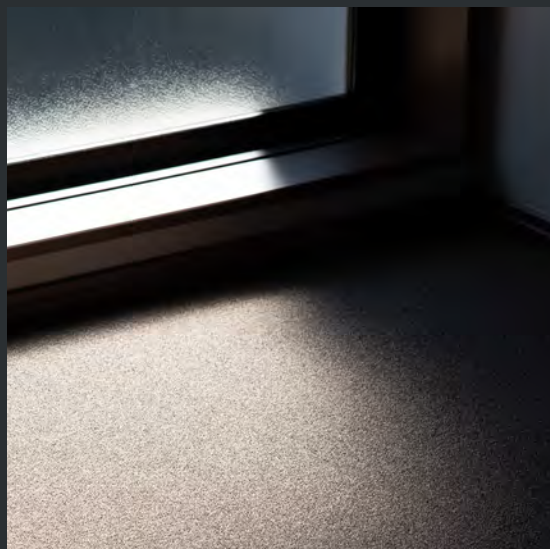




renovation book

The Refined Retreat

都会に溶け込む 誇り高き隠れ家

 **N's Create.**
New Standard Create

お問い合わせ

運営店 リノベ不動産 仙台

〒980-0011 仙台市青葉区上杉3丁目3-21 上杉NSビル

 0120-37-4185

営業時間/10:00～18:00 定休日/水曜日



仙台駅から徒歩7分。

通勤も外出もスマートにこなし、

自分の時間を大切にできるリノベーション物件です。

一歩室内に入れば、静かで洗練された空間が広がり、

趣味もくつろぎも、思いのまま満喫できます。

広々としたリビングで映画を観たり、

音楽を流しながら読書をしたり。

キッチンで料理やお酒をゆっくり味わう時間は、

まさに自分だけの贅沢。

都心の利便性を享受しながら、

暮らしの質を高めたい大人にふさわしい一邸。

ここで過ごす日常は、

きっと特別な時間へと変わっていきます。











The Refined Retreat

都会に溶け込む 誇り高き隠れ家

ここは、「自分のための場所」。

美意識と心地よさを磨き上げた、大人のためのリノベーション住宅です。

都心にありながら、扉を閉めれば静けさが広がり、落ち着いた時間が流れます。

コンクリート調の壁に間接照明が映え、

ブラック×ウッドのコントラストが洗練された雰囲気醸し出します。

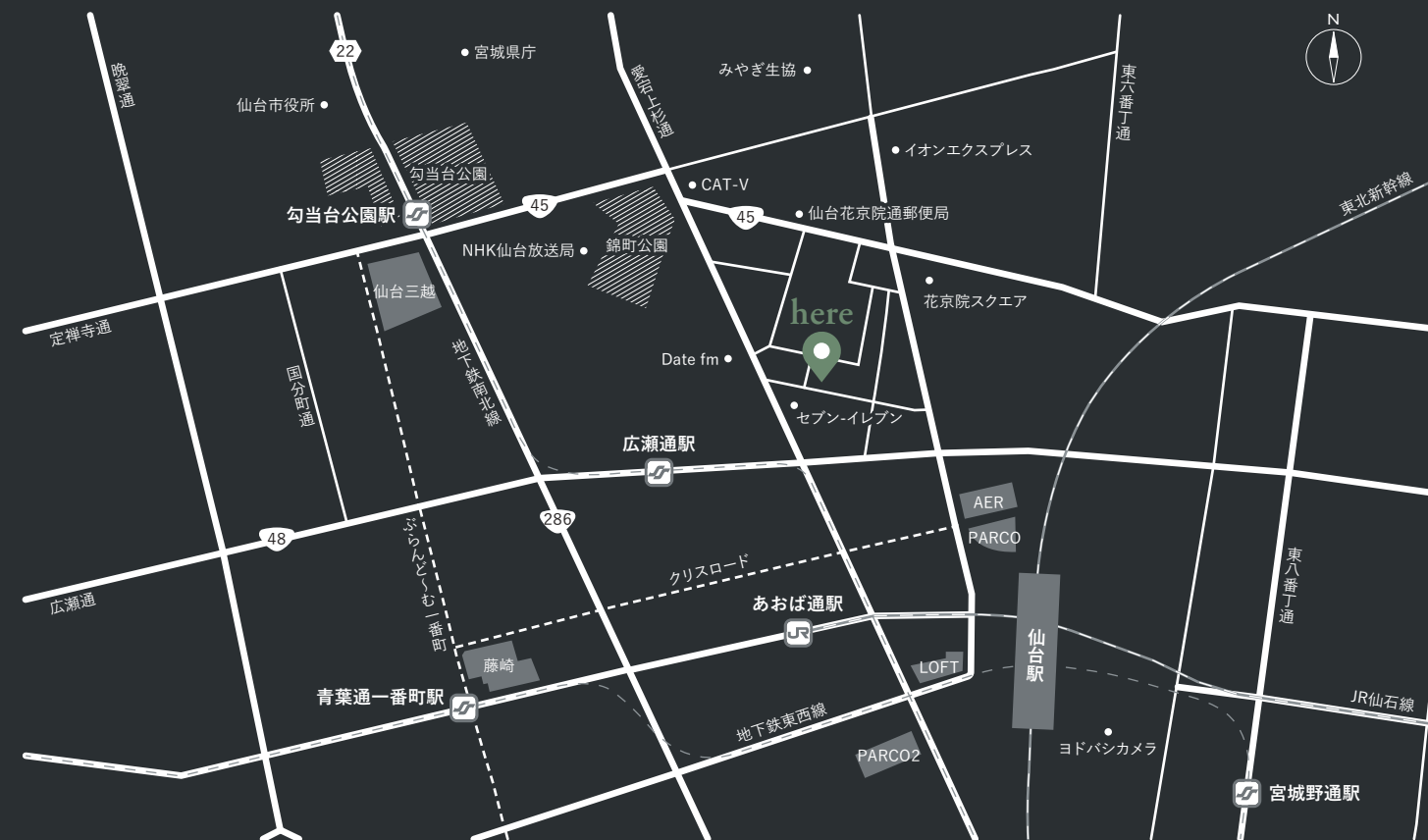
「ここに住んでいる自分が好き」

——そう思える空間は、きっと日々を豊かに変えていくでしょう。

必要なものだけを選び取り、心地よさに正直に暮らす。

この隠れ家は、大人の静かな誇りを支える場所。

今のライフスタイルをアップデートしたいあなたにこそ、ふさわしい住まいです。



- 仙台市地下鉄南北線「広瀬通駅」 徒歩 7 分 (約 450m)
- JR東北本線「仙台駅」 徒歩 7 分 (約 500m)

仙 台 中 心 部 に 広 が る、

暮 ら す ・ 働 く ・ 楽 し む が 重 な る 街

仙 台 駅 や 地 下 鉄 へ の ア ク セ ス が 良 く、通 勤 や
移 動 も ス ム ー ズ。

錦 町 公 園 の イ ベ ン ト や 多 彩 な 生 活 施 設 が 徒 歩
圏 内 に 揃 い、毎 日 の 暮 ら し を 快 適 に 支 え ま す。

都 心 の 利 便 性 と 快 適 な 暮 ら し を 兼 ね 備 え た、
魅 力 あ ふ れ る エ リ ア で す。

仙 台 駅 を は じ め、コ ン ビ ニ や ス ー パ ー、銀 行 や 郵 便 局 へ 徒 歩 10 分 以 内 で ア ク セ ス 可 能



駅



仙台駅
徒歩 7 分 (約 500m)

繁華街



国分町
徒歩 18 分 (約 1200m)

コンビニ



セブン-イレブン 仙台北町1丁目店
徒歩 2 分 (約 120m)

駅	広瀬通駅	徒歩 7 分 (約 450m)	郵便局	仙台花京院通郵便局	徒歩 5 分 (約 350m)
スーパー	みやぎ生協 錦町店	徒歩 9 分 (約 600m)	銀行	七十七銀行 名掛丁支店	徒歩 6 分 (約 400m)
ドラッグストア	ソルハドラッグ 仙台中央通店	徒歩 7 分 (約 450m)	百貨店	仙台三越	徒歩 12 分 (約 850m)
病院	もりのみやこクリニック	徒歩 5 分 (約 300m)	公園	錦町公園	徒歩 5 分 (約 350m)

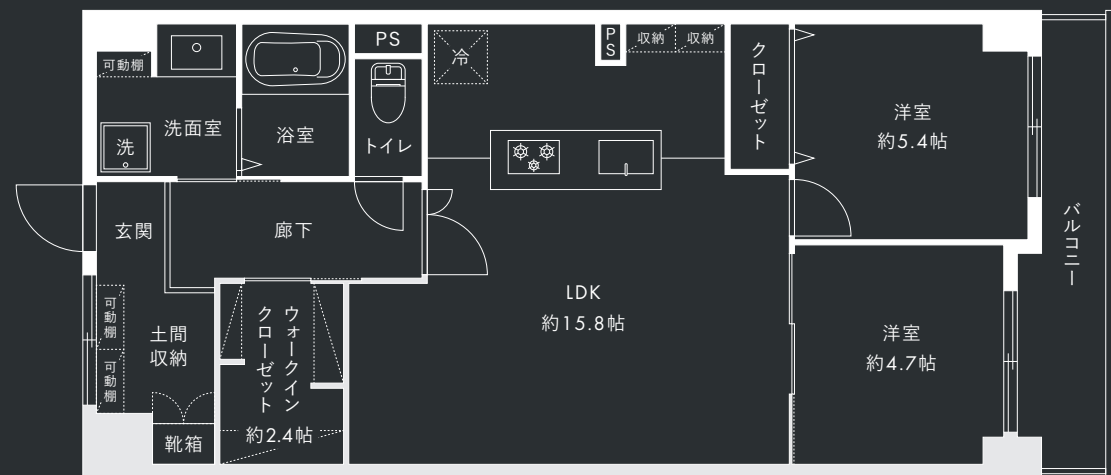
| Plan |



Floor.

2LDK+WIC

67.02㎡



広々土間に可動棚を備え、アウトドア用品も気兼ねなく収納。鏡付きシューズボックスで身支度も快適です。



グリーン×ベージュ×ウォールナットの配色が生む、重厚で品のある大人空間。心身をリラックスさせ、自然と休息モードへ導きます。



鏡裏収納や可動棚で日用品も整理でき、パネル仕様でお手入れ簡単なので水ハネを気にせず快適に使い、家事の負担を軽減します。



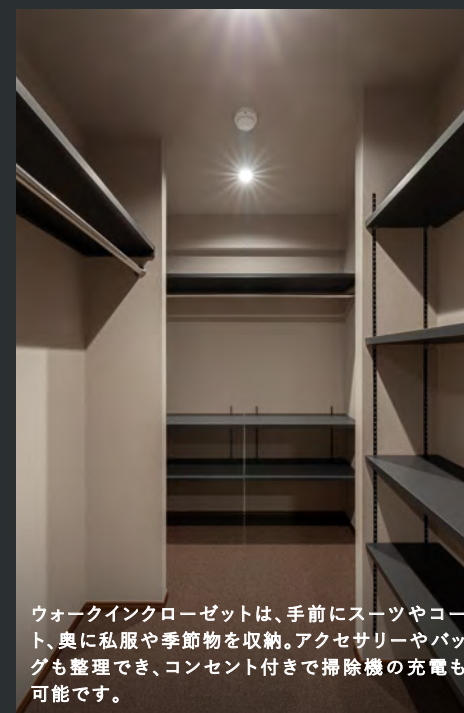
住まいの中心に据えたキッチンはい遊性が高く、冷蔵庫へも寝室からもスムーズにアクセス可能。脇の可動棚は趣味やお気に入りの飾る便利なスペースです。



シアターライクなLDKは、趣味が暮らしの中心になる空間。映画も音楽もスポーツ観戦も、特別な時間を味わえます。住まいそのものが“趣味を楽しむステージ”です。



浴室乾燥機やマグネット対応の壁面で“浮かす収納”が可能。掃除もしやすく、清潔感をキープしたままりリラックスしたバスタイムを楽しめます。



ウォークインクローゼットは、手前にスーツやコート、奥に私服や季節物を収納。アクセサリーやバッグも整理でき、コンセント付きで掃除機の充電も可能です。



寝室にはセミダブルベッドやテレビ設置も可能。別室はワークスペースや趣味や在宅部屋としても活用でき、暮らし方に合わせた自由なレイアウトが可能です。

物件開発にける思い

私たちは、働く人が全力で挑戦しながらも、
自分らしく心を整えられる社会をつくりたいと考えています。

予定に追われる毎日の中でも、ほんのひとときの「自分時間」があるだけで、
暮らしの質も、仕事のパフォーマンスも大きく変わっていきます。

その実現のために、私たちはリノベーションを通じて、
都市にありながら安らぎを感じられる住まい、
自分らしい時間を大切にできる住まいを提案していきます。

「仕事を中心の暮らし」から「仕事と自分を両立する暮らし」へ。
私たちの挑戦は、一人ひとりの暮らしを支え、社会全体を豊かにしていくことです。

リノベーションをもっと身近に

私たちは、リノベーションを誰もが手軽に選べる身近な選択肢にしたいと考えています。

確かに「難しそう」「大変そう」と感じる方もいるでしょう。
考えることや決めることが多く、人によってはハードルが高く思える場合もあります。

しかし、リノベーションには、暮らしを自分らしく整え、
日常のストレスを解消し、心地よい空間と暮らしを手に入れる力があります。
実際にリノベーションによって豊かな暮らしを送る人々の姿を私たちは見てきました。

そんな魅力をより多くの人に届け、すべての人がリノベーションを気軽に選べ、
家づくりを楽しめる社会を目指しています。

誰もがあたりまえに自分らしい暮らしを選べるように。