



 **N's Create.**
New Standard Create

お問い合わせ

運営店 リノベ不動産 仙台

〒980-0011 仙台市青葉区上杉3丁目3-21 上杉NSビル

 0120-37-4185

営業時間/10:00～18:00 定休日/水曜日



renovation book

Your Slow Modern

街なかで穏やかにくつろぐ私の居場所



“住まい”も、もっと自分らしく、心地よく整えられたなら——

そんなふうに思ったことはありませんか？

駅から徒歩1分。

再開発が進み、便利な施設が揃うエリアだから、

通勤や日々の買い物もスムーズに。

朝はゆっくり身支度ができて、

休日はお気に入りのカフェで、気分を整える。

そんな“自分のための余白”が、自然と日常に生まれます。

その暮らしやすさを活かして、

今よりもっと自分らしく、くつろぎに満ちた日々を過ごしてほしい。

そんな思いで、この住まいをつくりました。

にぎやかな街のすぐそばにありながら、

扉の内側には、穏やかさと落ち着きが広がる。

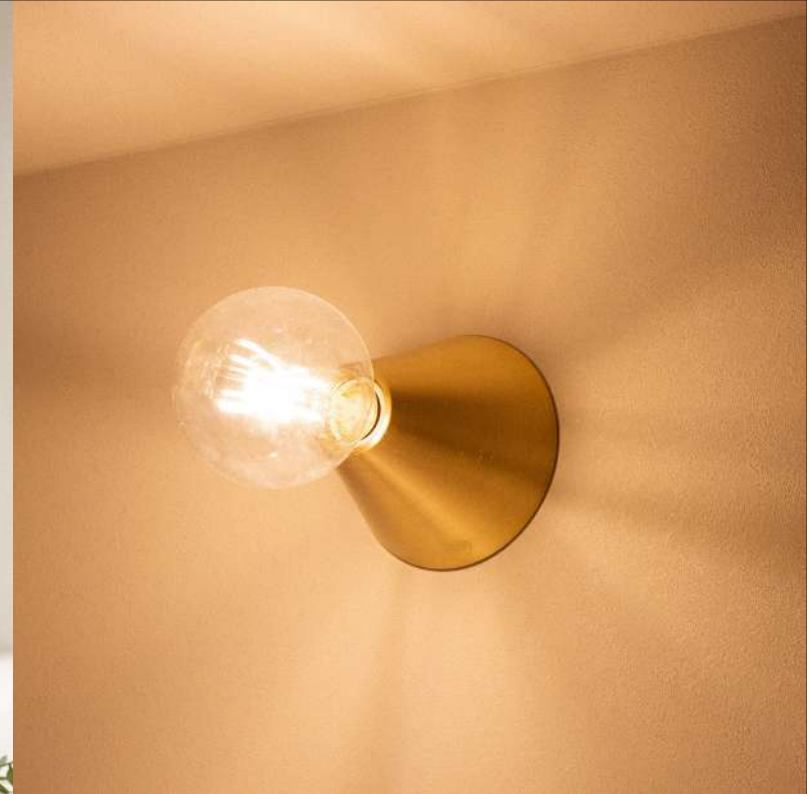
心にも、時間にも、そっと余白が生まれる暮らしを、

この場所から、はじめてみませんか？











Your Slow Modern

街なかで穏やかにくつろぐ私の居場所

仕事も、自分の時間も、大切にしたい。

そんな毎日を過ごす女性のために、

自分らしく過ごせる落ち着いた空間をかたちにしました。

素材の質感や間接照明、落ち着いた色使いが、

一人の時間を心地よく整えてくれます。

防犯性やアクセスの良さにも配慮し、日々を安心して過ごせる住まいです。

必要なものを心地よく整えたこの空間には、

時間に追われる日々の中でも、ふっと気持ちがほどけるような静けさと、

自分らしくいられる余白があります。

忙しい毎日でも、ここに帰れば、自然と気持ちが緩む。

そんな“自分を大切にできる暮らし”を、この街なかで、私らしく穏やかに。

そんな想いに、そっと寄り添うリノベーション住宅です。



- 仙台市地下鉄南北線「長町駅」 徒歩 1 分（約30m）
- JR東北本線「長町駅」 徒歩 4 分（約250m）

心地よい毎日を支える、

理想の生活拠点

長町エリアは、仙台の中心部にも近く、

アクセス抜群で生活に便利な街です。

ショッピングセンターでは日用品が揃い、

魅力的なカフェや居酒屋等の飲食店も豊富。

快適な暮らしやすさと街の賑わいとが、

絶妙にバランスの取れた、

住む人にとって理想的な環境が整っています。

歩いて行ける距離に、日々の暮らしに必要なものが揃う。

カフェや図書館もすぐ近くに。

ショッピングモール



tekuteながまち

徒歩 4 分 (約 300m)

ショッピングモール



ザ・モール仙台長町／ララガーデン長町

徒歩 15 分 (約 1100m)

カフェ



PUBLIC.COFFEE

徒歩 2 分 (約 160m)

コンビニ

ミニストップ 長町店

徒歩 1 分 (約 60m)

郵便局

tekuteながまち郵便局

徒歩 3 分 (約 220m)

スーパー

ニュー・クイック tekuteながまち店

徒歩 4 分 (約 300m)

銀行

七十七銀行 長町支店

徒歩 3 分 (約 220m)

スーパー

ヨークベニマル あすと長町店

徒歩 10 分 (約 700m)

病院

仙台市立病院

徒歩 10 分 (約 750m)

ドラッグストア

マツモトキヨシ 長町たいはつくる店

徒歩 3 分 (約 200m)

図書館

仙台市太白区図書館

徒歩 2 分 (約 150m)



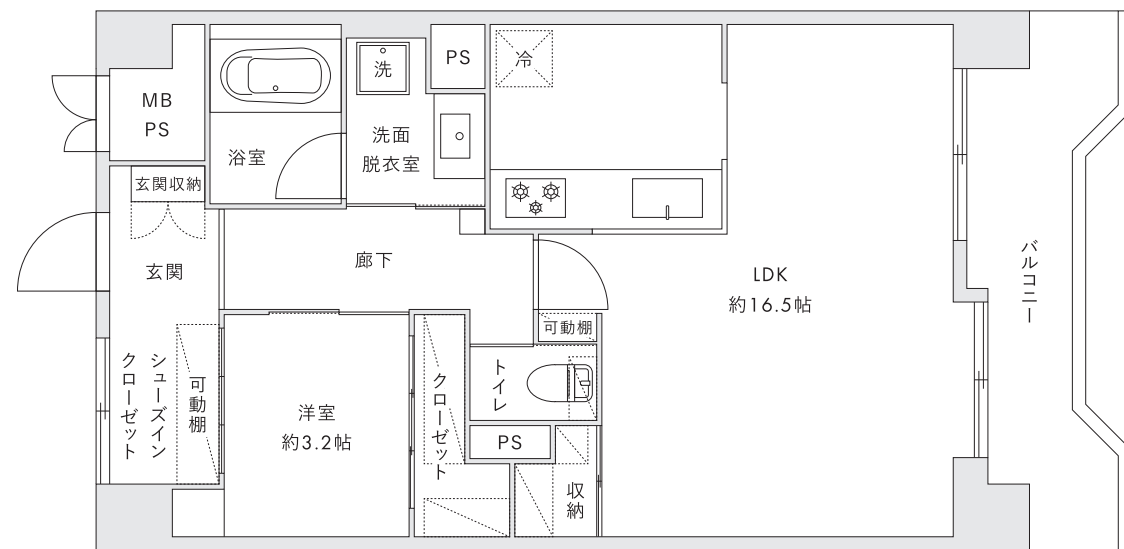
| Plan |



Floor.

1LDK

55.46㎡



雨の日の室内干しはもちろん、観葉植物や小物を吊るして彩りを添えることもできるアイアンバー。



靴やブーツはもちろん、少し大きめのキャリーケースもそのまましまえる玄関土間。日用品のストック置き場としても重宝します。



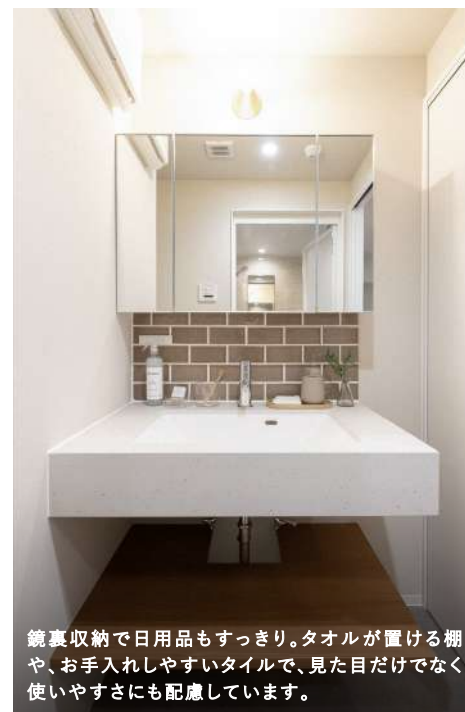
光と風をやさしく通す室内窓。木枠がぬくもりを添え、空間に抜け感と開放的な広がりをもたらします。



約16帖のゆとりあるLDK。趣味に没頭したり、ソファで映画を楽しんだり、自分らしく過ごす時間を支えてくれる心地よいリビング空間です。



お気に入りの器で朝食を楽しんだり、休日にレシピを試したり。開放感のあるオープンキッチンが、調理や食事の時間を自分らしく豊かにしてくれます。



鏡裏収納で日用品もすっきり。タオルが置ける棚や、お手入れしやすいタイルで、見た目だけでなく使いやすさにも配慮しています。



日用品をさっとしまえて、見た目もすっきり。リビング収納の中にはコンセント付きで、掃除機の充電もスマートに。



グリーンのアクセントクロスが映える内装。間接照明のやさらかな光が、ふっと肩の力を抜けるようなやすらぎを届けてくれます。

物件開発にかける思い

近年、家族のかたちは多様化し、

仕事・家事・趣味などを自分のペースで楽しむ

シングル女性の世帯が年々増加傾向にあります。

しかし、従来の画一的な住宅では、

そうしたライフスタイルに十分応えられていないのが実情です。

私たちはこのギャップに対する一つの解として、

「リノベーション」に価値を見出しています。

住まい手の価値観や暮らし方に寄り添い、

“自分らしさ”を住空間に反映できる手段だからです。

ライフスタイルが多様化した今、

「自分に合った住まいを選びたい」というニーズは、一層高まっています。

私たちの使命は、リノベーションを通して、

“住みたい街”で“自分らしい暮らし”を叶えられる住まいを届けることです。

“ちょうどいい”空間が人生を変える

広すぎず、狭すぎず。

贅沢すぎず、窮屈すぎない。

そんな“ちょうどいい”空間は、心と時間に心地よい余白をもたらします。

たとえば、一人暮らしの女性が自分のペースで暮らしを整えられる1LDK。

コンパクトな家事動線と、お気に入りのもので満たされたお部屋は、

仕事や人間関係に追われる日常を癒す、“わたしの居場所”になります。

「広さ」よりも「使いやすさ」、「豪華さ」よりも「落ち着き」を。

その絶妙なバランスこそ、今の時代にフィットする住まいのかたちです。

自分にぴったりのスケール感に出会えたとき、

人はもっと自然に、穏やかに、自分らしく生きられる。

“ちょうどいい住まい”は、暮らしの質を確実に変えていきます。

私たちは、そんな住まいをリノベーションで、これからも提案していきます。